



GEMEENTE HOOGVEEEN

Voorstel voor burgemeester en wethouders

Onderwerp: Beheerovereenkomst en vergoedingen voor speeltuinverenigingen
Voorgesteld besluit: Aangaan van de overeenkomsten tot het beheer en onderhoud van de speeltuinen conform bijgaande overeenkomsttekst.
Genomen besluit (met datum):

Parafen met datum	
Afdelingsmanager	Beleidscoördinatie
Financial control	Juridisch control
HRM-officer	ICT-officer
Datum : 21 september 2009	
Afdeling : Wijk- en Dorpsbeheer	
Rapporteur : A.L. Hazenberg-Folkersma	
Telefoon : 1674	
Besluit en stukken openbaar?	
Ja	
Zo ja : geen actie richting pers	
Zo nee, waarom niet?	
Programma: Hoogeveen Ontspant	
Programmabestuurder:	
Overleg gevoerd met:	
Naam:	Akkoord:
Daphne de Jong	<input checked="" type="checkbox"/>
Frank van der Meulen	<input checked="" type="checkbox"/>
Janet Perton	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
Aard voorstel:	
	Ja Nee
Strategisch	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
> € 50.000	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Politiek gevoelig	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Regelgeving	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Risico's:	
	Hoog Laag Geen
Financieel risico	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Juridisch risico	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
ICT-risico	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
HRM-risico	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Ander risico, nl.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Behandelen in raad	
Ja Nee	
<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Documentnaam: Collegeadvies	
beheerovereenkomst speeltuinverenigingen definitief	
Gegevens DIV	Gerelateerd Corsa documentnr:
	Archief

Opmerkingen college			
	akkoord	bespreken	Opmerkingen
Burgemeester			
Weth. WvdZ			
Weth. AB			
Weth. KS			
Weth. APJ			
Secretaris			



GEMEENTE HOOGVEEEN

Voorstel voor burgemeester en wethouders

Onderwerp

Beheerovereenkomst en vergoedingen voor speeltuinverenigingen

Voorgesteld besluit

Aangaan van de overeenkomsten tot het beheer en onderhoud van de speeltuinen conform bijgaande overeenkomsttekst.

Beoogd resultaat

1. Schriftelijk vastgelegde beheer- en onderhoudsafspraken die gelden voor alle speeltuinverenigingen.
2. Vergoedingen verstrekken op basis van de aanwezige speeltoestellen en werkelijk gemaakte kosten per speeltuinvereniging.

Inleiding

Binnen de gemeente Hoogeveen zijn momenteel tien buurt- en/of speeltuinverenigingen actief die een speeltuin beheren. Met iedere speeltuinvereniging zijn in het verleden bepaalde afspraken gemaakt over het beheer en onderhoud van het terrein en de speeltoestellen. Deze afspraken zijn echter nooit zwart-op-wit vastgelegd, wat soms tot misverstanden en discussies leidt. Bovendien zijn de afspraken niet voor alle speeltuinverenigingen gelijk. Daarom is enige tijd geleden aan de speeltuinverenigingen toegezegd dat de gemeente Hoogeveen de afspraken voor alle speeltuinverenigingen gelijk zal trekken en op papier zal zetten.

Los van de beheerafspraken staan de vergoedingen die de speeltuinverenigingen krijgen voor het onderhoud van de speeltuinen. Op dit moment kunnen speeltuinverenigingen een subsidie krijgen voor hun jaarlijkse kosten. De procedure hiervoor is omslachtig en zowel voor de speeltuinvereniging als voor de gemeente tijdrovend. Aangezien het om relatief kleine bedragen gaat, is het wenselijk om de subsidieregeling op te heffen en over te gaan op een vast vergoedingstelsel. Vanuit de speeltuinverenigingen is daarbij gevraagd om rekening te houden met de verschillen in omvang tussen de verschillende speeltuinen.

Argumenten

1.1 Omslachtige werkwijze

De huidige werkwijze ten aanzien van subsidies voor de speeltuinverenigingen is onpraktisch en vergt veel tijd van zowel de speeltuinvereniging als van de gemeente. Sommige verenigingen leveren hun subsidieaanvraag niet of te laat in, waardoor zij formeel niet in aanmerking komen voor een bijdrage.

1.2 Afspraken zijn niet vastgelegd

De huidige afspraken over beheer en onderhoud van de speeltuinen zijn niet op papier vastgelegd en verschillen per speeltuinvereniging, wat met enige regelmaat leidt tot misverstanden en discussies.

1.3 Ongewenste plaatsing (zelfgemaakte) speeltoestellen

De gemeente heeft momenteel geen mogelijkheden om op te treden tegen ongewenste plaatsingen van (zelfgemaakte) speeltoestellen in de speeltuinen. Met de beheerovereenkomst wordt dit wel geregeld.



GEMEENTE HOOGVEEEN

Voorstel voor burgemeester en wethouders

Voorstel beheerovereenkomst

In de beheerovereenkomst is vastgelegd dat het terrein, de speeltoestellen en de overige opstallen eigendom zijn en blijven van de gemeente Hoogeveen (dit tevens in verband met btw-compensatie). Daarnaast regelt de overeenkomst de verplichtingen van de gemeente en de speeltuinvereniging. Kort samengevat is de speeltuinvereniging verantwoordelijk voor het dagelijkse beheer en onderhoud aan het terrein en de speeltoestellen. De gemeente Hoogeveen verplicht zich tot het onderhoud aan groenvoorzieningen, het laten uitvoeren van inspecties, het vervangen van verouderde speeltoestellen en het betalen van een jaarlijkse financiële vergoeding aan de speeltuinverenigingen. Deze taakverdeling tussen gemeente en speeltuinvereniging komt grotendeels overeen met de huidige taakverdeling.

Voorstel vergoedingenstructuur

In tegenstelling tot de huidige regeling is de nieuwe vergoedingsregeling geen subsidie meer, maar een vaste vergoeding op basis een aantal vaste kengetallen. Omdat de kengetallen bekend zijn, kan aan iedere vereniging automatisch het jaarlijkse bedrag overgemaakt worden. Hierdoor hoeven de verenigingen niet ieder jaar opnieuw subsidie aan te vragen en aan het einde van het jaar een jaarrekening te overleggen. Zowel voor de vereniging als voor de gemeente betekent dit een aanzienlijke besparing van administratieve lasten.

De opbouw van de vergoeding is als volgt. Iedere speeltuinvereniging ontvangt aan het begin van het kalenderjaar enkele vaste bedragen voor algemene kosten en terreinonderhoud, en daarnaast een vaste onderhoudsvergoeding per speeltoestel, waarbij de speeltoestellen in verschillende categorieën ingedeeld zijn. Op deze manier wordt rekening gehouden met de omvang van de speeltuin (aantal speeltoestellen en grootte van die speeltoestellen). Kosten van nutsvoorzieningen en verzekeringen kunnen na afloop van het kalenderjaar tot een maximumbedrag gedeclareerd worden onder overlegging van de betreffende facturen.

Kanttekeningen

Met de voorliggende vergoedingenstructuur treedt er een verschuiving op tussen de vergoedingen die de verschillende speeltuinverenigingen ontvangen. Door een vergoeding per speeltoestel te geven zullen de grotere speeltuinen een hogere vergoeding krijgen en de kleinere speeltuinen een lagere vergoeding. Aangezien een vereniging met veel speeltoestellen uiteraard meer onderhoudskosten maakt dan een vereniging met minder speeltoestellen is dit wel rechtvaardig, maar kleine speeltuinverenigingen zouden door de plotselinge daling van inkomsten in de problemen kunnen komen. Daarom wordt voor de kleine speeltuinen een overgangsregeling voorgesteld, waardoor de hoogte van de vergoeding in een aantal jaren afgebouwd wordt.

De nieuwe beheerovereenkomst zal niet van toepassing zijn op de speeltuinvereniging Wolfsbos, aangezien deze onlangs heeft aangegeven te zullen stoppen met het beheer en onderhoud van de speeltuin. Dit besluit staat los van deze nieuwe beheerovereenkomst, maar wordt veroorzaakt door een tekort aan financiële middelen en vrijwilligers.

Aanpak/Implementatie

In de afgelopen periode is overleg gevoerd met de speeltuinverenigingen over de concept-



GEMEENTE HOOGVEEEN

Voorstel voor burgemeester en wethouders

beheerovereenkomst en de voorgestelde vergoedingenstructuur.

Alle speeltuinverenigingen dienen vóór 1 januari 2010 de nieuwe beheerovereenkomst te ondertekenen. Nadat uw college heeft ingestemd met de beheerovereenkomst en de vergoedingenstructuur zal de beheerovereenkomst aan alle speeltuinverenigingen toegezonden worden, gezamenlijk met een inventarisatieformulier waarop men kan aangegeven of de bij de gemeente bekende gegevens correct zijn, of men wel of niet een verzekering heeft en kosten maakt voor energie, etc. (tegelijkertijd kunnen hierbij de contactgegevens van de bestuursleden geactualiseerd worden).

Tussen 1 januari 2010 en 28 februari 2010 zullen de vaste vergoedingen voor 2010 overgemaakt worden aan de speeltuinverenigingen die de nieuwe beheerovereenkomst ondertekend hebben.

Bij de beheerovereenkomsten zitten bijlagen met daarin opgenomen alle speeltoestellen en het terrein waarop de beheerovereenkomst betrekking heeft. Deze zullen regelmatig gewijzigd worden, bijvoorbeeld bij verwijdering of plaatsing van een speeltoestel. Vanuit de gemeente Hoogeveen moet iemand goedkeuring geven aan de aangepaste bijlagen. Wij stellen voor om dit te mandateren aan de afdelingsmanager Wijk- en Dorpsbeheer.

Kosten, baten en dekking (kostensoort en kostenplaats)

De hoogte van de vergoedingen is zodanig berekend dat het totale uit te keren bedrag ongeveer overeen komt met het huidige budget voor de speeltuinverenigingen. Wel kan er een verschuiving optreden tussen de speeltuinverenigingen onderling.

Door het opheffen van speeltuinvereniging Wolfsbos kan ook de overgangsregeling kostenneutraal doorgevoerd worden, aangezien de kosten van de overgangsregeling niet hoger zijn dan de vergoeding die Wolfsbos zou hebben ontvangen.

Monitoring en evaluatie

De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van twee jaar (2010 en 2011), en vervolgens telkens stilzwijgend verlengd voor een periode van een jaar. Eind 2011 zullen de nieuwe beheerovereenkomst en de nieuwe vergoedingenstructuur geëvalueerd worden. Mocht uit de evaluatie blijken dat aanpassingen noodzakelijk zijn, dan kunnen deze aanpassingen per 1 januari 2012 doorgevoerd worden.

Communicatie

Geen externe communicatie. Met alle speeltuinverenigingen heeft overleg plaats gevonden over de nieuwe beheerovereenkomst en de vergoedingenstructuur.

Bijlagen

Beheerovereenkomst speeltuinverenigingen, inclusief vergoedingenstructuur.